

有钱了，还跑什么？

中国富人阶层在强大物质基础上完成移民基于三大动因：关注子女教育；保值增值需要；追求生活质量。

□ 记者 | 邵乐韵

光看数据，你会觉得，这几年中国的有钱人都倾向往外跑。

2011年，胡润联合中国银行私人银行发布的《2011中国私人财富管理白皮书》显示，14%的中国千万富豪已移民或者在申请移民中，还有近一半在考虑移民。1/3的千万富豪有海外资产，投资标的以房地产为主。

去年底中国与全球化研究中心、社会科学文献出版社联合发布了国际人才蓝皮书《中国国际移民报告（2012）》，号称中国第一份年度国际移民报告。里面的数据显示，2011年中国对各国的投资移民总数超过1万人，而近3年至少有170亿元人民币资金流向国外。

继上世纪70年代的劳工移民潮以及上世纪八九十年代的技术、留学移民潮之后，现下的中国迎来了第三波大规模的移民潮，社会精英和新富阶层是“出走”的主力军，主要手段是境外投资，因此又被称为是移资潮。

富豪群体在海外一掷千金以寻求更高的资产安全感和生活幸福感，却引发了国内社会对“人财两失”的担忧，甚至夹带着“富而忘国”的道德审判。投资移民，是否等同于肥水流向外人田？

移民动力源

中国人民大学商法研究所研究员、美国密歇根大学法律科学博士胡天龙接受《新民

xmzk.xinmin.cn

周刊》采访认为，中国富人阶层在强大物质基础上完成移民基于三大动因：关注子女教育；保值增值需要；追求生活质量。

为子女提供优质的教育资源是富豪海外投资的首因。胡润《2012财富报告》统计称，85%的千万富豪为子女选择国际化教育，其中中学留学的比例高达56%。这一趋势带动了海外房地产市场。基于方便移民、以房养学、较低价格和永久产权等考虑，中国富豪纷纷选择在海外置产，其中拥有海外资产的已达1/3，在尚没有海外资产的富豪中，也有将近30%的人在将来3年有进行海外投资的计划。

为迎合这一趋势，不少国家为来自中国的财富开通了绿色通道。留学和移民备受关注的国家——美国，为了振兴经济并带动房地产市场，联邦参议员向美国国会提交了买房产50万美元以上的外籍人士给予为期3年的签证，期满后只要还拥有其购买的房子，不仅签证期可以得到延长，持有人的未成年子女还可以进入美国公立中小学就读。基于中国富裕阶层的经济能力及他们对美国的好感，该项提案则被外界普遍解读为是针对中国富人而推出的。

《华尔街日报》的报道再次让世界看到了中国富豪的不差钱：虽然美国的按揭付款方式已经完全对中国买家开放，但对个人信用等资质的审核门槛非常高，因此现金仍然是跨境购房的主要付款形式，“绝大多数中国买家还是选择一次性付清房款”，还有的买家孩子还不足两岁就开始购置海外学区房。英国媒体也惊呼，大量中



澳大利亚是国人海外置业和移民的热门选择。

国买家涌入英国市场，推高了当地房价。

子女教育考量以外，43%的富翁把保障财富安全作为投资移民考虑的第二大因素。“由于目前资本市场处于低潮期，国内资本流动出现限制、跨区域投资政策不透明等因素，持有大量资产的企业主在投资方向和目标上出现偏差和真空，难以维持此前相对理想的发展速度和企业收益，因此希望从国外寻求途径，实现资产的增值。”胡天龙说。

相对而言，发达国家的市场经营较为完善，国内私营和个体经营者希望通过移民方式到商业竞争更为规范的环境中取得融资便利等条件。获得一些发达国家的居民身份，也确实更容易在世界各国进行商务旅行，有利于企业进入国际市场。

类似例子在国外稀松平常，有欧洲商人为了投资方便而获取美国绿卡，也有美国中小企业者为了发展，转换身份到澳大利亚、拉美国家等进行投资。

另外，人民币与国际货币汇差对成本和利润的影响，促使高资产群体转移部分资产以保值。

富豪的不安全感还出于对“原罪”和“仇富”的担忧。胡天龙认为，部分个体经营者在获取财富的初始阶段，利用了社会制度转型期的便利、道德体系转换时出